

Bakonybánk Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
9/2015. ( XI.19.) önkormányzati rendelete  
**A helyi adókról**

Bakonybánk Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:

**1. A helyi adók típusai**

**1. § (1)** Bakonybánk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete:

- a) a telekadót
- b) a magánszemélyek kommunális adóját
- c) a helyi iparűzési adót

vezeti be.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott adókat határozatlan időre vezeti be.

**2. A telekadó**

**3. § (1)** Az adó mértéke: 25 Ft/m<sup>2</sup>/év.

(2) Mentés a telekadó alól a helyi építési szabályzat szerinti beépítésre alkalmatlan telek, kivéve, ha vállalkozási célt szolgál.

(3) Mentés a telekadó alól a magánszemély tulajdonában lévő telek, 200 m<sup>2</sup> feletti része, kivéve, ha vállalkozási célra használják.

(4) 50 %-os telekadó kedvezményben részesül, vállalkozási célt szolgáló telek kivételével Bakonybánkon életvitelszerűen tartózkodó magánszemély, aki

a) 70-ik életévét betöltötte és a telken lévő építményt saját maga életvitelszerűen használja és abban egyedül él

b) két vagy ennél több tanköteles korú, vagy tanköteles korát betöltött közép- vagy felsőoktatási intézmény nappali tagozatán tanuló (első diploma megszerzéséig) önálló keresettel nem rendelkező gyermeket nevel

c) önálló keresettel nem rendelkező tanköteles korú, vagy oktatási intézmény nappali tagozatán tanuló gyermekét egyedül nevelő szülő.

(5) A (4) bekezdésben meghatározott adókedvezmény több telek esetében csak a legnagyobb méretű telek után vehető igénybe. Ha a legnagyobb méretű telekből kettő, vagy több telek mérete megegyezik, akkor a fenti adókedvezmény csak egy telek után vehető igénybe.

### 3. A magánszemélyek kommunális adója

4. § (1) A magánszemélyek kommunális adójának mértéke adótárgyanként 2000 Ft/év.

(2) Mentés a magánszemélyek kommunális adójának megfizetése alól: a magánszemély tulajdonában lévő telke után telekadó fizetési kötelezettség keletkezik.

### 5. Helyi iparűzési adó

5. § (1) A helyi iparűzési adó évi mértéke állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adóalap 1,9 %-a.

(2) Az ideiglenes jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó mértéke naptári naponként 2.000 Ft.

### 6. Záró rendelkezések

6.§ (1) Ez a rendelet 2016. január 1.-jén lép hatályba.

(2) Hatályát veszti a helyi adókról szóló 24/2012 (XI.27.) rendelet.

Bakonybánk, 2015.november 19.

  
**Kovács Kálmán**  
polgármester



  
**Maszlavér László**  
jegyző

A rendelet kihirdetésre került

Bakonybánk, 2015.november 20.

  
Maszlavér László  
jegyző

